



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2.

Poslovni broj: 6 St-165/2020-17

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyer, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza LOVAC-KALNIK d.o.o., u stečaju, OIB: 07130158316, Zagreb, Zdenački Zavoj 14, kojeg zastupa stečajni upravitelj Renato Sabljčić, iz Zagreba, Zdenački zavoj 14, izvan ročišta 18. veljače 2021.

r i j e š i o j e

1)Određuje se u stečajnom postupku prodaja nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoji založno pravo, i to, nekretnine upisane kod Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel u Križevcima, katastarska općina Kalnik, koja u naravi čini poslovnu zgradu i dvorište, voćnjak i put, i to :

- zk. č. br. 151/2 površine 102 čhv, oznake zemljišta Kuća i dvor, upisanoj u zk. ul. br. 1736 k.o. Kalnik,
-zk. č. br. 151/3 površine 24 čhv, oznake zemljišta Voćnjak, upisanoj u zk. ul. br. 1736, k.o. Kalnik,
-zk. č. br. 328/12 površine 90 čhv, oznake zemljišta Put pognoje u Bielkah, upisanoj u zk. ul. br. 1736, k.o. Kalnik,
-zk. č. br. 329 površine 400 čhv, oznake zemljišta Zgrada pognoje površine 146 čhv i Dvor pognoje površine 254 čhv, upisanoj u zk. ul. br. 1736, k.o. Kalnik, ukupne površine od 616 čhv, a na kojoj cijeloj nekretnini dužnik dolazi upisan kao LOVAC-KALNIK d.o.o., u stečaju, OIB: 07130158316, Zagreb, Zdenački Zavoj 14, u 1/1 dijela.

2)Ovo rješenje dostaviti će se Općinskom sudu u Bjelovaru, Zemljišno-knjižnom odjelu u Križevcima radi upisa zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina u stečajnom postupku.

3)Nalaže se Općinskom sudu u Bjelovaru, Zemljišno-knjižnom odjelu u Križevcima, da upiše zabilježbu rješenja o prodaji u stečajnom postupku nekretnina navedenih pod točkom 1) izreke ovog rješenja.

4)Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje.

Obrazloženje

Stečajni je upravitelj podneskom od 25. siječnja 2021. predložio prodaju nekretnine u stečajnom postupku.

Uvidom u zemljišno knjižni izvadak za nekretninu pod točkom 1) izreke rješenja utvrđeno je da je Hrvatska banka za obnovu i razvitak, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, založni vjerovnik na navedenoj nekretnini.

Slijedom iznijetog temeljem odredbe čl. 247. st. 1. 2. i 3. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15., dalje : SZ-a), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 18. veljače 2021.

Sudac :

Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku :

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik. Žalba se podnosi ovome sudu putem e-Komunikacije u roku od osam (8) dana od dana dostave pisanog otpravka rješenja, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

Stečajni upravitelj Renato Sabljčić, iz Zagreba, Zdenački zavoj 14,

Založni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9,

Općinski sud u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel u Križevcima, Ivana Zakmardija
Dijankovečkog 14, 48260 Križevci,

e-Oglasna ploča ovoga suda.

Broj zapisa: **eb2f7-90832**

Kontrolni broj: **0f06c-98295-d8024**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.